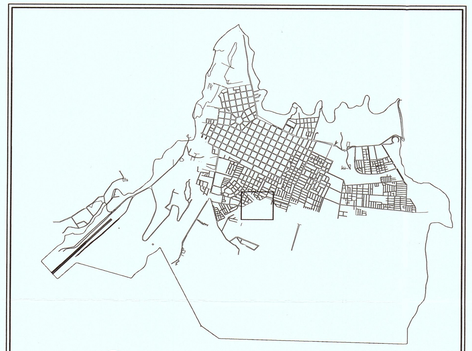
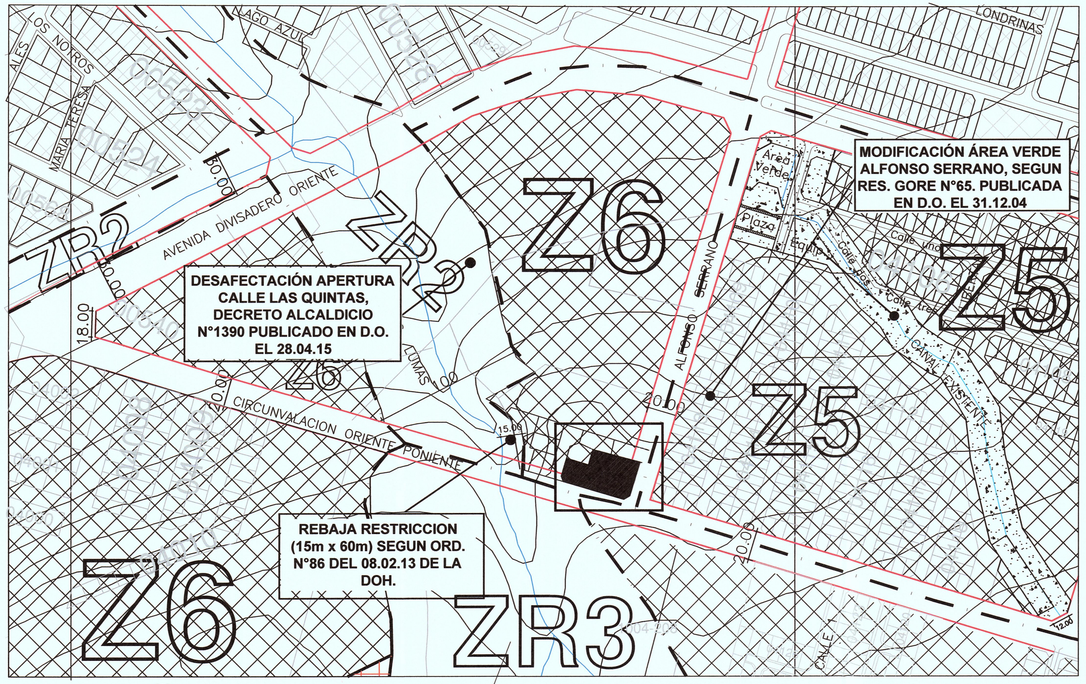
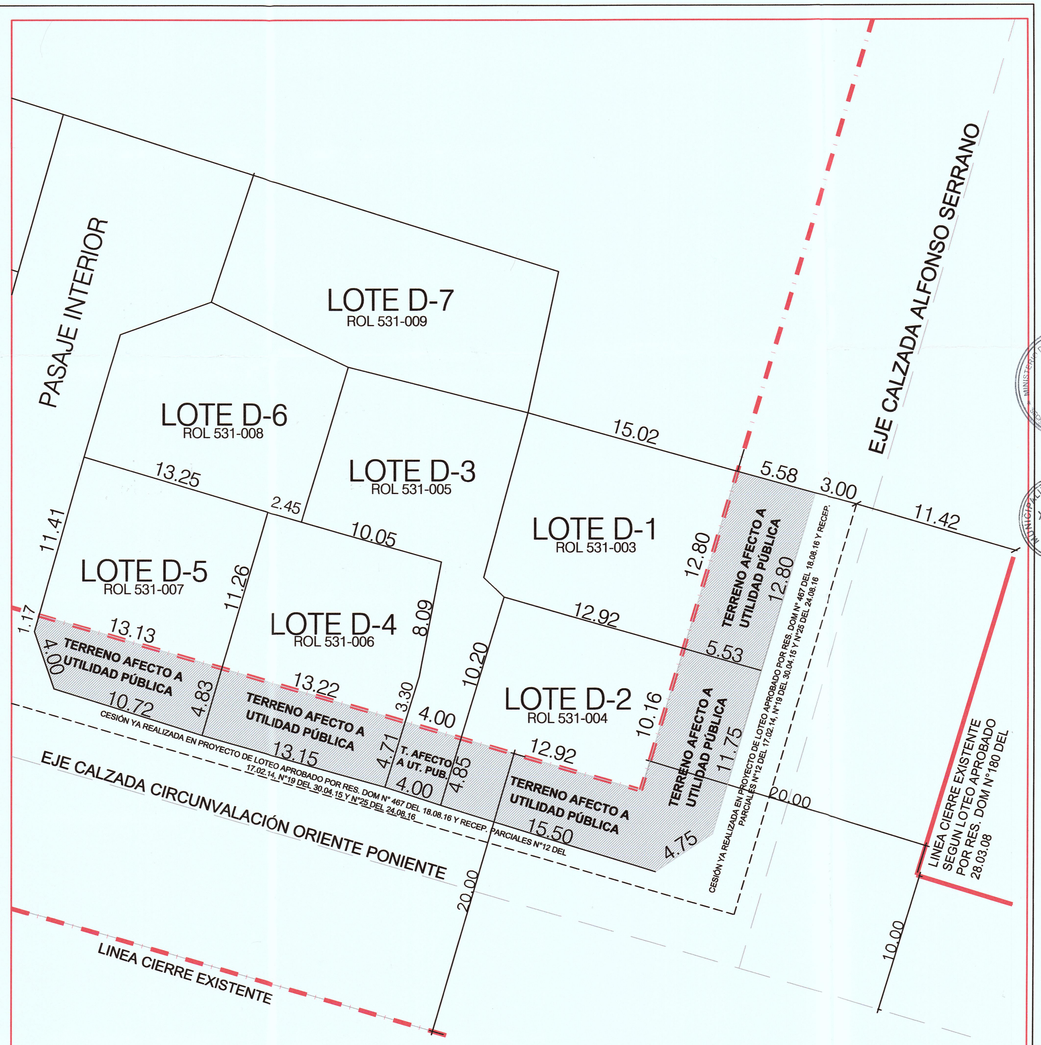


A REFERENCIA UBICACIÓN PLANO DE DETALLE



B SITUACIÓN ACTUAL SEGUN PRC VIGENTE
ESC. 1: 2000



C SITUACIÓN ACTUAL PREDIOS D-1 D-2, D-3, D-4 Y D-5 ESC. 1: 200

SEGUN PROYECTO LOTEO CONST. SIMULTANEA APROBADO POR RES. DOM N°06 DE FECHA 20.02.2013 y RESOLUCIONES DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO N°424 DEL 20.12.13 Y N°467 DEL 19.08.2016

RECEPCIONES PARCIALES N°12 DEL 17.02.14, N°19 DEL 30.04.15 Y N°25 DEL 24.08.2016

PUNTO N°2 DEL INFORME MINVU ORD. N°134 DEL 24.02.2017 E INFORME MINVU N°647 DEL 04.10.2017

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COYHAIQUE

COYHAIQUE Municipalidad

PLANO DE DETALLE N°3

PLAN REGULADOR DE COYHAIQUE

SECTOR CIRCUNVALACIÓN O/P CON A. SERRANO

PRC APROBADO POR RESOLUCIÓN AFECTA GORE N°57 DEL 06.08.1997
ULTIMA MODIFICACIÓN VIGENTE: DECRETO ALCALDICIO N°1390 DEL 16.04.15

PLANO ELABORADO A SOLICITUD DE PROPIETARIOS DE FECHA 14.03.2017 SEGUN LO DISPUESTO EN ART. 28 BIS DE LA LGUC (LEY N°20.741 DEL 2014).

SECRETARIA MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO

SECRETARIA REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO — JEFE DEPTO. DESARROLLO URBANO SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO

APROBACION MUNICIPAL

ORLANDO ALVARADO DIAZ
ALCALDE (S) DE COYHAIQUE

PAOLA AZOCAR BETANCUR
ARQUITECTO
ASESOR URBANISTA

CERTIFICO QUE EL PRESENTE PLANO DE DETALLE DEL PRC COYHAIQUE ACTUALMENTE VIGENTE FUE APROBADO POR EL H. CONCEJO MUNICIPAL POR ACUERDO N° 47 DE FECHA 04.10.17 Y ORD. N° 411 DEL 04.10.17 DE LA SEREMI DE VIVIENDA DE AYSÉN

JUAN CARMONA FLORES
SECRETARIO MUNICIPAL MINISTRO DE FE.

LEYENDA

- ZONA CENTRAL
- ZONA PERICENTRAL
- ZONA PARACENTRAL RESIDENCIAL JARDIN
- AREA VERDE
- ZONA PARACENTRAL DE DENSIFICACION
- EJE DE QUEBRADA
- CAUCE DE RIO
- ZONA PERIFERICA DE DENSIFICACION MEDIA
- LIMITE URBANO
- LIMITE DE ZONA
- ZONA RESIDENCIAL MIXTA (Z4)
- 1 VIALIDAD ESTRUCTURANTE
- ZONA DE EXPANSION EN ALTA DENSIDAD
- ACTUAL SIN ENSANCHE
- ACTUAL CON ENSANCHE
- ZONA EXPANSION EN DESIDAD MEDIA
- APERTURA
- ZONA DE EXPANSION EN RESTRICCION (Z7)
- 2 VIALIDAD NO ESTRUCTURANTE
- ACTUAL SIN ENSANCHE
- ZONA SUBCENTROS
- ACTUAL CON ENSANCHE
- APERTURA
- ZONA ESPECIAL DEPORTIVA
- ZONA DE RESTRICCION
- ZONA ESPECIAL DE PARQUE Y EQUIPAMIENTO
- ZONA DE RESTRICCION MEDIO AMBIENTE NATURAL Y CULTURAL (ZR1)
- ZONA ESPECIAL MILITAR
- ZONA DE RESTRICCION VERTIENTES CAUCES QUEBRADAS CANALES (ZR2)
- ZONA ESPECIAL CEMENTERIOS
- ZONA DE RESTRICCION ALTO RIESGO A ASENTAMIENTO HUMANOS (ZR3)
- ZONA ESPECIAL AERODROMO (ZE6)
- ZONA DE RESTRICCION CONOS DE APROXIMACION AERODROMO (ZR4)
- ZONA INDUSTRIAL MIXTA
- ZONA DE RESTRICCION SUB ESTACIONES ELECTRICAS Y TRAZADOS ALTA TENSION (ZR5)
- ZONA INDUSTRIAL EXCLUSIVA
- ZONA DE RESTRICCION POZOS DE CAPTACION PLANTA FILTROS ESTANQUE AGUAS SERVIDAS

Elaboración: Departamento Asesoría Urbana

Fecha Elaboración: AGOSTO 2017

AUTORES PRC VIGENTE

MIGUEL PRIETO D. - PASTOR CORREA P.
ARQUITECTOS CONSULTORES

ESCALA: LAS INDICADAS

DIBUJO: P. AZOCAR B.

N S E O