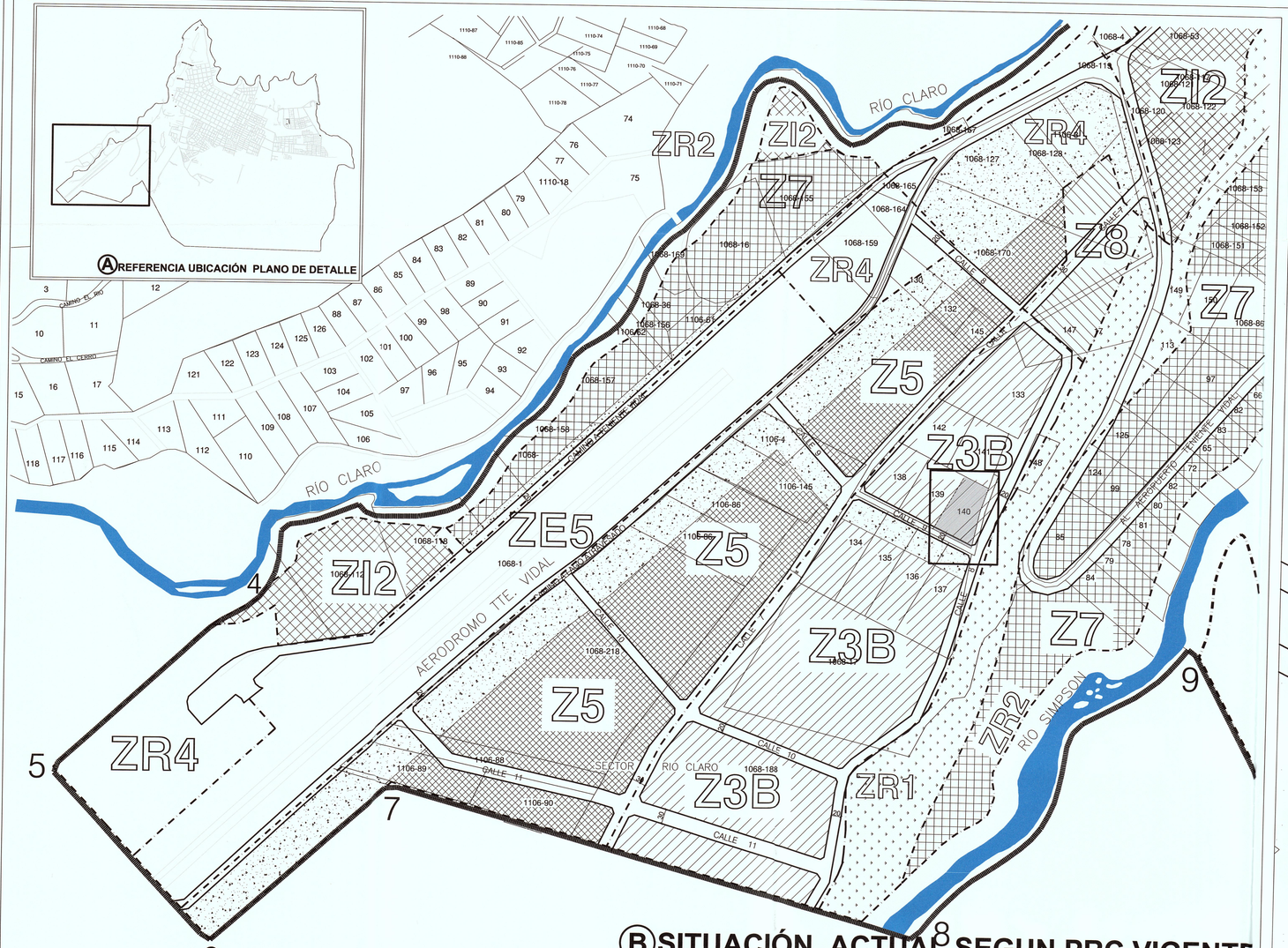
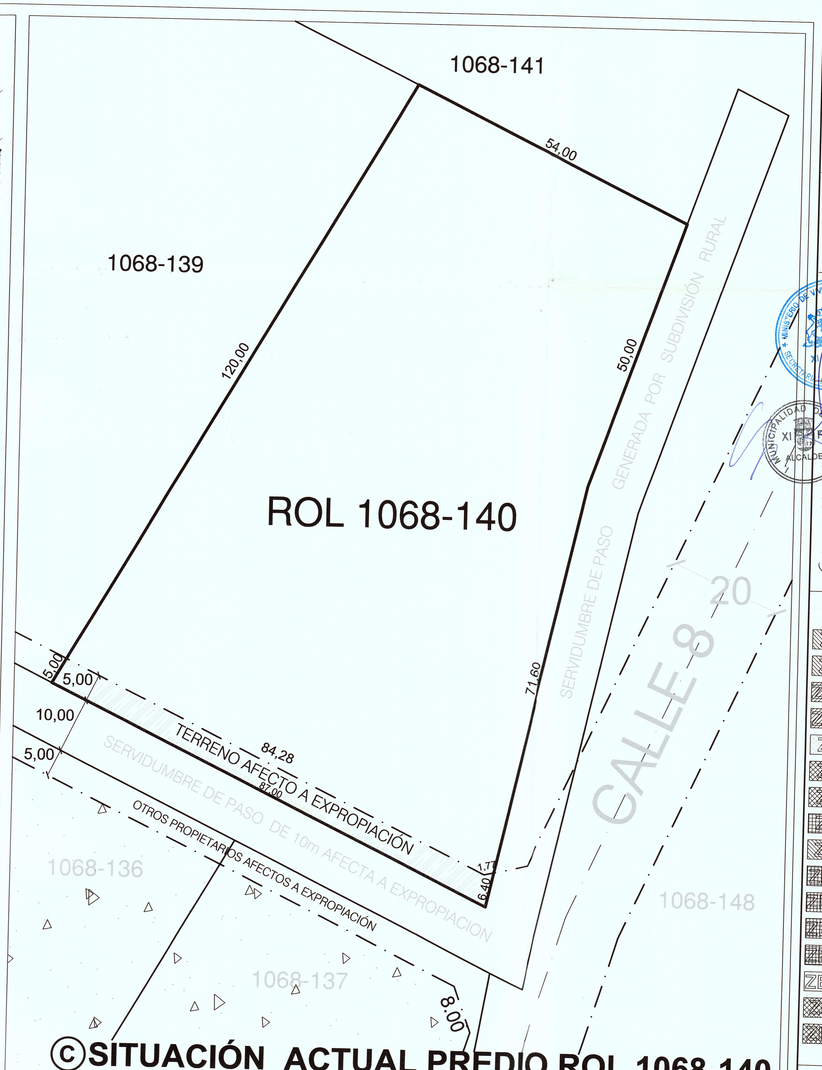


Ⓐ REFERENCIA UBICACIÓN PLANO DE DETALLE

Ⓑ SITUACIÓN ACTUAL SEGUN PRC VIGENTE
ESC. 1: 5000



Ⓒ SITUACIÓN ACTUAL PREDIO ROL 1068-140
ESC. 1: 500

SEGUN PLANO SUBDIVISION RURAL - CAMBIO USO DE SUELO RES. N°07 DEL SAG DE FECHA 07.05.1997

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COYHAIQUE

COYHAIQUE Municipalidad

PLANO DE DETALLE N°1
PLAN REGULADOR DE COYHAIQUE

PRC APROBADO POR RESOLUCIÓN AFECTA GORE N°67 DEL 06.08.1997
ULTIMA MODIFICACIÓN VIGENTE: RESOLUCIÓN AFECTA GORE N°17 DEL 07.04.2011

PLANO ELABORADO A SOLICITUD DE PROPIETARIO DE FECHA 29.07.15 ROL 1068-140 SEGUN LO DISPUESTO EN ART. 28 BIS DE LA LGUC (LEY N°20.791 DEL 2014).

SECRETARIA MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO

SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO

JEFE DEPTO. DE DESARROLLO URBANO SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO

APROBACION MUNICIPAL

ALEJANDRO HUALA CANUMAN
ALCALDE DE COYHAIQUE

PAOLA AZOCAR BETANCUR
ARQUITECTO
ASESOR URBANISTA

CERTIFICO QUE EL PRESENTE PLANO DE DETALLE DEL PRC COYHAIQUE ACTUALMENTE VIGENTE FUE APROBADO POR EL H. CONCEJO MUNICIPAL POR ACUERDO N° 861 DE FECHA 09.03. 2016 E INFORME TÉCNICO N° S/N DE FECHA 17.02. 2016 DE LA SERENA DE VIVIENDA DE AYSÉN

JUAN CARMONA FLORES
SECRETARIO MUNICIPAL MINISTRO DE FE

LEYENDA

- ZONA CENTRAL
- ZONA PARACENTRAL RESIDENCIAL JARDIN
- ZONA PARACENTRAL DE DENSIFICACION
- ZONA PERIFERICA DE DENSIFICACION MEDIA
- Z4 ZONA RESIDENCIAL MIXTA
- ZONA DE EXPANSION EN ALTA DENSIDAD
- ZONA EXPANSION EN DESIDAD MEDIA
- ZONA DE EXPANSION EN RESTRICCION
- ZONA SUBCENTROS
- ZONA ESPECIAL DEPORTIVA
- ZONA ESPECIAL DE PARQUE Y EQUIPAMIENTO
- ZONA ESPECIAL MILITAR
- ZONA ESPECIAL CEMENTERIOS
- ZE5 ZONA ESPECIAL AERODROMO
- ZONA INDUSTRIAL MIXTA
- ZONA INDUSTRIAL EXCLUSIVA
- ZONA PERICENTRAL
- AREA VERDE
- EJE DE QUEBRADA
- CAUCE DE RIO
- LIMITE URBANO
- LIMITE DE ZONA

1 VIALIDAD ESTRUCTURANTE
- ACTUAL SIN ENSANCHE
- ACTUAL CON ENSANCHE
- APERTURA

2 VIALIDAD NO ESTRUCTURANTE
- ACTUAL SIN ENSANCHE
- ACTUAL CON ENSANCHE
- APERTURA

ZONA DE RESTRICCION
- ZR1 ZONA DE RESTRICCION MEDIO AMBIENTE NATURAL Y CULTURAL
- ZR2 ZONA DE RESTRICCION VERTIENTES CAUCES QUEBRADAS CANALES
- ZR3 ZONA DE RESTRICCION ALTO RIESGO A ASENTAMIENTO HUMANOS
- ZR4 ZONA DE RESTRICCION CONOS DE APROXIMACION AERODROMO
- ZR5 ZONA DE RESTRICCION SUB ESTACIONES ELECTRICAS Y TRAZADOS ALTA TENSION
- ZONA DE RESTRICCION POZOS DE CAPTACION PLANTA FILTROS ESTANQUE AGUAS SERVIDAS

Elaboración: Departamento Asesoría Urbana

Fecha Elaboración: ENERO 2016

AUTORES PRC VIGENTE

MIGUEL PRIETO D. - PASTOR CORREA P.
ARQUITECTOS CONSULTORES

ESCALA: LAS INDICADAS

DIBUJO: P. AZOCAR B.

N E S O